

**ДУМА  
РЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 14.11.2024 года

№ 5/16

**Об установлении земельного налога на территории  
Реченского сельского поселения  
Алексеевского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Реченского сельского поселения, Дума Реченского сельского поселения **решила**:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2025 года земельный налог на территории Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

2. Установить налоговые ставки (в процентах от налоговой базы) на территории Реченского сельского поселения в следующих размерах:

1) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящейся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 % в отношении прочих земельных участков (в том числе в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства).

3. Земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу подлежат уплате в порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) налогоплательщики, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.) освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления, зарегистрированные на территории Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района;

- бюджетные учреждения - организации, учредителями которых являются органы государственной власти, органы местного самоуправления Волгоградской области, для осуществления управлеченческих, социально-культурных, научно-технических и иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из бюджетов разных уровней;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", граждане, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту или находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 г. № 61-ФЗ "Об обороне", принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, являющиеся собственниками земельных участков.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](#) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](#), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года: Решение Думы Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 14.11.2023 г. № 65/226 «Об установлении земельного налога на территории Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области».

7. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Алексеевский вестник».

8. Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Реченского  
сельского поселения

Г.И. Андреянова